



Liikenteen ja liikkumisen visio

Moottoritiet ja moottoritie-mäiset kadut eivät ulotu tulevaisuudessa kantakaupungin sisään. Ne ovat muuttuneet kaupunkibulevardeiksi Kehä I:n sisäpuolella. Joiltain osin ne voivat olla katettuja tai tunneloituja.

Kaupunkibulevardien varteen on osoitettu merkittävästi uutta maankäyttöä asunto- ja työpaikkaraken-

tamiseen.

Liikennevisiossa korostuu joukkoliikenteen ja erityisesti pikaraitioteiden keskeinen rooli – vuonna 2050 liikkuminen Helsingin monikeskustaisessa kaupunkirakenteessa ja seudulla perustuu pääosin kattavaan runkolinjaverkostoon, erityisesti raideliikenneverkostoon ja pyöräilyn laatu-käytäviin.

Solmukohtista asumisen huippupaikkoja

Vuonna 2050 Helsingissä on useita keskustoja. Kantakaupunki/esikaupunki -jaot-
telusta on siirretty pois. Luomalla raideliikenteeseen tukeutuva verkostomainen kaupunkirakenne ja kehittämällä kaupunginosakeskuksia oikeiksi, urbaaneiksi kaupunkikeskustoiksi on kasvatettu asuntotuotantomahdollisuuksia ja mahdollistettu monipuoliset asumisen puitteet.

Liikkuminen on nopeaa ja vaivatonta. Asuinalueiden hyvä saavutettavuus tukee myös alueellisen eriarvoistumisen vastaista kehitystä. Raideliikenneverkostoon tukeutuva uusi maankäyttö on ekologista ja tehokasta. Palvelutarjonta on kasvanut maankäytön tehostamisen seurauksena.

Kaupunginosakokonaisuuksien ydinten täydentäminen kaupunkiympäristöiksi on asumisen kannalta keskeistä. Rakennusoi-
keuden nostolla ja liikenne-
alueiden pienentämisellä tuetaan maankäytön tehostamista ja kantakaupunkimaisia maankäyttöratkaisuja.

Perustelluissa tapauksissa voidaan vanhaa epätar-
koituksenmukaista rakennuskantaa purkaa.

Tulevaisuudessa aluekokonaisuus keskustat ovat joukkoliikenteen verkostokaupungin keskeisimpiä solmukohtia eli noodeja, joissa kohtaavat useat raideliikenteen runkolinjat. Ne ovat paitsi työpaikkojen ja palvelujen myös asumisen huippupaikkoja

Maunulan ja lähialueen suunnittelukohteet

Maunulan keskustan uusi liikerakennus valmistuu helmikuussa 2014 ja market avautuu keväällä. Pienliiketiloihin tulevat yritykset on valittu vuoden 2014 alkuun mennessä. Vanha ostoskeskus voidaan purkaa, kun uusi liikerakennus on käytössä.

Kirjaston, työväenopiston ja nuorisotalon suunnittelu etenee. Luonnokset ovat valmiita vuoden loppuun mennessä. Pääpiirustukset ja rakennuslupa-asiakirjat valmistuvat kesään 2014 mennessä sekä

työpiirustukset ja urakka-asiakirjat elo- syyskuuhun 2014 mennessä. Urakoitsijan kilpailuttaminen käynnistyy lokakuussa 2014 ja urakoitsija on valittu tammikuuhun 2015 mennessä. Rakennustyöt alkavat helmikuussa 2015 ja rakennus on valmis elokuussa 2016.

Suonotkontie 4:n ja Suursuontie 14:n kaavamuutos menee muistutusten takia vielä kaupunkisuunnittelulautakuntaan 10.12.2013.

Kuusikkopolun asema-

kaava on lainvoimainen.

Oulunkylän Risupadontien kaava- ja kaavamuu-
tosehdotus on kaupunkisuunnittelulautakunnassa 26.11.2013. Alueelle tulee kerrostaloja n. 15000 k-m2 ja uusia asukkaita n. 400.

Raide-Jokerin hankesuunnittelu käynnistyy ensi vuonna 2014.

Paloheinän uuden K-marketin osallistumis- ja arviointisuunnitelma on esitelty syksyllä 2013 ja sen kaavaluonnos esitellään keväällä tai syksyllä 2014.

Maunulan yleiskaavasta

Maunulan yleiskaavasta 2014 alueellisia keskustelutilaisuuksia yleiskaavasta. Visioraportti on luettavissa yleiskaavan sivuilta www.yleiskaava.fi.

Vastaa myös Helsingin yleiskaavan kyselyyn, jonka vastausaika päättyy 9.12.2013.

<http://helsinki.asiatkaralle.fi>

Maunulan korjaustapaohje on valmis

Vanhan Maunulan eli 50-luvulla rakennetun Maunulan korjaustapaohje on valmis ja se lähetetty taloyhtiöiden isännöitsijöille ja muun muassa Maunulan kirjastoon (Suursuonlaita 6). Jos korjaustapaohje ei ole tullut perille, kannattaa laittaa sähköpostia arkkitehti Sari Ruotsalaiselle, niin kaupunkisuunnitteluvirasto toimittaa raportin oikeaan osoitteeseen. Korjaustapaohje löytyy myös Maunulan Mediapajalta (Metsäpurontie 19-21). www.maunula.net



Hyvää Joulua ja Onnellista Uutta Vuotta!

Helsinki-Pakila
Helsinki-Oulunkylä
0200 3000
nordea.fi

Nordea



Liikekeskuksen harjannostajaiset

Maunulan S-marketin harjannostajaisia vietettiin torstaina 14.11. klo14. Kutsuvieraina olivat taloon tulevat työntekijät ja yrittäjät sekä rakentajat. Paikalla oli yhteensä noin 50 henkeä.

Puheita pitivät johtajat Jyrki Karjalainen (SOK) ja Jari Koivu (rakennusyhtiö Fira). Saimme kuulla, että tälle samalle tontille on nyt tulossa neljäs Elannon kauppa. Ensimmäisen, 1910-luvulla rakennetun kaupan perustukset löytyivät nyt uutta rakennusta tehtäessä. Rakennus on ollut haastava tehtävä juuri kompaktin ti-

lansa takia.

Heli Siekkinen viihdytti vieraita harmonikansoitolla. Tarjolla oli perinteisesti liemiruokaa: riistakeittoa tai kasviskeittoa ruokajuomineen, kahvit ja rahkakakkua

jälkiruokana. Koko tilaisuuden juonsi Jukka Laaksonen ja hänen taitava imitaation-
sa osui ja upposi yleisöön.

Uusi S-market on valmis noin neljän kuukauden kulluttua. ANIS

